

STUDIO OWLは撮影専用のスタジオではありません。

個人住宅を撮影時にお借りしているため、以下の制限、注意事項がございます。

利用規約をご確認の上、撮影責任者は下記内容をスタッフ全員に必ずお伝えいただけますようお願いいたします。

撮影前には建物内の損傷・破損のご確認の協力をお願いいたします。

利用上の注意事項

- ・撮影利用可能スペース以外の部屋は立入り禁止です。
 - ・キッチンスペースの棚や引き出し、冷蔵庫、洗濯機などのプライベート部分はお手を触れぬようお願いいたします。
 - ・決定後のキャンセル及び、撮影日、スタジオの変更につきましては、いかなる理由においてもキャンセル料100%ご請求いたします。
 - ・お申込みの使用目的と異なったご使用はお断りします。急遽変更になった場合は、ご連絡のうえ相談ください。
 - ・初回、または3年以上お取引がないお客様は事前振り込み、もしくは1週間以内の銀行振込のお支払いをお願いいたします。
 - ・利用時間(8:30～19:00)は搬入から搬出までを含みます。19時完全撤収(原状復帰を含む)です。
 - ・スタジオマンはおりませんのでご了承ください。
 - ・ストロボ使用は日中のみ可能です。日没後は使用禁止です。電気容量に制限があるため、発電機(サイレントタイプ)をご用意いただく場合がございますのでご了承ください。
 - ・ご撮影ご利用時に発生したゴミは、全てお持ち帰りいただくようお願いいたします。
 - ・キッチン、バスルーム使用をご希望の際は必ず事前にお知らせください。火気使用(キッチン含む)際も必ずご相談ください。
 - ・水着・下着の撮影は制限がございますので必ず事前にお知らせください。ヌード撮影はお断りさせていただきます。
 - ・敷地外に出での撮影はご遠慮願います。近隣の敷地への立ち入りは固くお断りします。また、玄関での撮影は少人数でお願いいたします。
 - ・住宅地のため、騒音(楽器使用を含む)や屋外での携帯電話のご使用・喫煙など近隣に迷惑のかかる行為は固くお断りします。
 - ・撮影機材を置く際は必ず養生をご使用ください。また、テニスボール・毛布などのご用意をお願いいたします。
 - ・壁・床及びスタジオ部分にガムテープ類、釘、ピンなどの使用は禁止です。
 - ・家具、小物、植物は自由にお使いいただけますが、破損・破傷した場合は実費をご請求させていただきます。
 - ・建物の仕様(壁・床・家具)などを予告なく変更をする場合がございます。
 - ・喫煙は所定の場所をお願いいたします。
 - ・不測の火災、盗難・機材の破損・事故等弊社敷地内で発生したご利用者様の損害につきまして、弊社では一切責任を負えませんのでご了承ください。
 - ・建物をご利用中に撮影を中断された場合、理由の如何にかかわらず当社及び建物所有者は一切責任を負いません。
- 上記の注意事項が守れない場合、やむなく撮影を中止して頂く場合がございますのでご協力をお願いいたします。

- ・利用可能時間 8:30～19:00
- ・最低利用時間 3時間
- ・最大電気容量 50A
- ・駐車可能台数 1台(ハイエースクラスまで)※駐車場でのお車の損害、事故などに関してはいかなる場合でも当社及び建物所有者は一切責任を負いません。

利用料金

【平日 月～金曜日】

	スチール	小規模ムービー	最低時間
9:00～19:00	¥27,500/h	¥27,500/h	3h
早朝 8:30～9:00	¥33,000/h	¥33,000/h	

【土・日・祝日】

	スチール	小規模ムービー	最低時間
8:30～19:00	¥33,000/h	¥33,000/h	3h

※表記の料金は全て税込です ※表記の料金は1時間あたりのスタジオ料金です

キャンセル料金

6日前	5日前	4日前	3日前	2日前・前日
30%	40%	60%	80%	100%

※キープの取り消しは、6日前よりキャンセル料が発生いたします。決定後のキャンセルは、キャンセル料100%ご請求いたします。

有限会社パスティス マネージメントスペースに関わる規約をここに定めます。

予約申込者ならびに来場者(以下「利用者」という)は、利用規約を遵守してください。

本規約をお守りいただけない場合、次回からのご利用をお断りさせていただく場合がございます。

予めよくお読みいただき、ご理解ご了承の程お願い申し上げます。

(利用目的)

当スペースは撮影の目的で利用することを原則といたします。

法律に反する目的、その他非常識的な行為等によるご利用は固くお断りします。

(利用料金・請求)

当スペース利用にあたり、当社が定める利用料金を予約申込者にお支払いいただくものとします。

予約申込者は当社が定める支払期限までに利用料金を支払うものとします。

支払者が予約申込者と異なる場合は、利用前に必ず申告してください。

(支払方法)

予約申込者は次の各号の方法のいずれかで、料金を支払うものとします。

- ① 事前振込
- ② 請求書後払い

なお、初回利用者は原則①事前振込で利用料金を支払うものとします。

利用料金の請求後は、いかなる事由によっても該当請求に対する支払方法を変更することはできないものとします。

(利用時間)

利用時間は搬入・準備及び後片付け・搬出のお時間を含みます。

利用可能時間内でのご利用を厳守してください。利用可能時間以降の延長は、原則お断りします。

時間延長をされた場合は、別途の延長料をご請求いたします。

(利用制限)

利用者は、第三者に当スペースの利用権の全部、または一部の譲渡あるいは転貸することはできません。

利用者がこの規約に反し、当スペースの利用権の全部、または一部の譲渡あるいは転貸した場合、

直ちに利用を停止し、今後一切の利用資格を剥奪いたします。

また、当スペースに損害が発生した場合は、利用者に損害賠償を請求いたします。

利用申込受付後、または利用途中においても、次の場合には当方の判断で申込の取り消しや利用停止の処置をとる場合がございます。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用内容と実際の利用内容が著しく異なる場合
- ② 利用申込書、メールのご記入内容に偽りがあると認められた場合
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合
- ④ 許認可もしくは資格が必要な用を、許認可もしくは資格がない状態で利用した場合
- ⑤ 当スペース外で許可なく、作業や撮影をした場合
- ⑥ 危険物の持込、または危険物の持ち込みによる人身事故、当スペース・備品等を破損・汚損・紛失した場合
- ⑦ 装飾施行上、許可なく当スペースに穴を開けたり、粘着テープ等を貼られた場合
- ⑧ 音、振動、臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合
- ⑨ 利用者が当スペースの許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合
- ⑩ 指定外駐車場および近隣建物の敷地、路上等にバイク、自転車を駐輪、または自動車を駐車した場合
- ⑪ 暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合
- ⑫ 当方からの注意に従わず、または本規約に違反すると判断した場合
- ⑬ その他当スペースの管理運営上、支障があると判断する場合
- ⑭ 未成年のみご利用の場合(未成年のご利用は、保護者または責任の同伴が必須です。)

(免責及び損害賠償)

当スペース利用中、利用者及び利用者が持ち込んだ物(貴重品を含む)等の盗難、破損事故については、その原因の如何を問わず当方は一切の責任を負いません。

天変地異(新型ウイルス含む)、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。

当社の責に帰すべき事由により、利用者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として賠償するものとします。

ただし、利用者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。